



Jaarvergadering 2022 Spijkerboordergemeenschap

met het College van burgemeester en wethouders van de gemeente Wormerland

7 december 2022 om 20.00 uur in de Raadzaal gemeentehuis
Wormerland

Agenda

1. Opening door de voorzitter

De voorzitter heet het college welkom (Burgemeester, wethouder Pietersma, wethouder Ossendorp en wethouder van Wanrooij).

Aanwezig: John Hagens van Gemeente Alkmaar en Koos Woestenburg van het HHNK.

2. Mededelingen vanuit het college

Wethouder Van Wanrooij: bewoners van Wormer-Jisperveld hebben een brief ontvangen van de Provincie om een gebiedsvisie te ontwikkelen.

Wethouder Pietersma: In december we aan de raad vragen om extra geld ter beschikking te stellen om inflatie armoede tegen te gaan.

Burgemeester: Wij zijn bezig huisvesting te realiseren voor mensen uit Oekraïne, statushouders en eigen inwoners voor spoedzoekers en starters bij de Poelweg. Binnenkort worden er voorbereidingen getroffen voor de grond en de voorfinanciering.

3. Mededelingen contactcommissie

3.1 Het Heerenhuis

24 september jl. heeft Wethouder Pietersma deelgenomen aan de vergadering. De contactcommissie zit te wachten op en een antwoorden rondom het Heerenhuis en zijn teleurgesteld in de gang van zaken.

Wethouder Pietersma: Na het laatste bezoek is er teruggekeken naar het proces. De wijziging van uitbater heeft ertoe geleid dat er onderzoek is gedaan naar de staat van het Heerenhuis en dat heeft een rapport opgeleverd. Pand is bezocht en heeft meerdere problemen zoals; elektrische installatie, vloer souterrain, horecavoorziening en scheuren in buitenmuur. In december of tweede week van januari wordt er een vooronderzoek gedaan en vervolgens een funderingsonderzoek.

Gemeente is verantwoordelijk voor het beheer. Pand voldoet niet aan de voorwaarden en daarvoor kan het niet in gebruik worden genomen.

Op de vraag of het pand wordt gesloopt, wordt geantwoord, dat dit niet aan de orde is omdat dit een rijksmonument is. Als de gemeente gaat investeren moet dat doorberekend worden aan de uitbater.

Hoelang mag je verzaken op het onderhoud?

Dit vraagt extra tijd voor het funderingsonderzoek. Dit moet op een gedegen manier gedaan worden.

Het Heerenhuis is de spil voor de gemeenschap, inwoners zitten nu zonder en hebben behoefte aan een ruimte om samen te komen.

Wethouder Pietersma stelt voor met samen te kijken naar een oplossing. Er wordt daarvoor in januari met de voorzitter een datum geprikt.

Heeft de gemeente een zorgplicht met betrekking tot de sociaal-maatschappelijke cohesie?

Wethouder Pietersma is bereid te praten en tegemoet te komen. Het is van belang om de sociale cohesie in stand te houden.

Is de raad bereid om het bedrag wat op papier staat te voldoen?

De raad zal besluiten over een budgetaanvraag.

Er bestaat bestandhoudingssubsidie voor rijksmonumenten bij het Rijk.

Bannentocht

Burgemeester: We bereiden ons voor dat het doorgaat en er zal een alternatief gezocht worden voor locatie Het Heerenhuis.

3.2 dijkverzwaring: Vragen voor het Hoogheemraadschap t.a.v. de dijkverzwaring worden beantwoord door de omgevingsmanager dhr. K. Woestenburg, van het HNNK.

Hoe worden we op de hoogte gehouden over dit project?

Er is een aannemer, dezelfde aannemer die bezig is met de beschoeiing bij de Woude. Deze is geselecteerd op kwaliteit. Er moet nog een plan van aanpak gemaakt worden.

Aanbieder gaat aanvoer van grond en zand via water verzorgen via Markervaart en het Noord-Hollands kanaal. Er zal slechts gedurende de werkzaamheden van 3 jaar op 1 plek tegelijk gewerkt worden en de weg zal op 1 plek tegelijk worden afgesloten. Iedereen zal altijd bereikbaar zijn. Vier weken van tevoren worden inwoners op de hoogte gehouden en er komt wellicht een bijeenkomst.

Wanneer wordt er begonnen met de eerste werkzaamheden rondom de dijkverzwaring?

Er zijn afspraken met nutsbedrijven gemaakt dat zij na de zomer beginnen. Ze beginnen bij de knollendamervaart en dan tegen de klok in de polder rond. Het werk gebeurt in fases en het betreft alleen Starnmeerdijk.

Onderhoud wegen en dijken; hoe zit het met het onderhoud van wegen op en rondom de dijken (de Starnmeerdijk ter hoogte van huisnummer 10 is ontzettend slecht!);

De weg is in slechte conditie maar niet onveilig. Er wordt niet opnieuw geasfalteerd op stuk van het HNNK. Dhr. Woestenburg gaat er nog achteraan om te informeren bij de gemeente Alkmaar en zal dit terug communiceren aan de voorzitter van de contactcommissie.

- Inwoner meldt dat er op de Starnmeerdijk een hek stuk is, de vraag of het hek gemaakt kan worden. Deze is afgekeurd omdat het toch op de schop gaat. Dhr. Woestenburg komt er nog op terug bij meneer Hurks.
- Inwoner meldt dat er een stuk damwand is neergezet maar ziet er slecht uit, het water loopt erdoorheen. Inwoner moet zelf melding doorgeven aan het HNNK.
- Inwoner meldt dat 2 jaar geleden er gebaggerd zou worden, echter niets van vernomen. Dhr. Woestenburg komt erop terug bij mevrouw Postma.

3.3 Glasvezel

Er is een rechterlijke uitspraak tegen Delta geweest, zij moeten alsnog glasvezel aansluiten ondanks de bezwaren. Dezelfde situatie geldt voor Spijkerboor. Is er een kans om alsnog Delta te dwingen om glasvezel aan te leggen.

Wethouder van Wanrooij: Wij zijn afhankelijk van commerciële partijen voor de investering van de aanleg hiervan. Communicatie met Delta staat open om te kijken wat de mogelijkheden zijn voor Wormerland. Deze week heeft wethouder van Wanrooij telefoon gehad vanuit de provincie over glasvezel in buitengebied. Zij zijn samen met de wethouder van Oostzaan voor een gesprek uitgenodigd in januari. Als de kans er is om het bij Delta af te dwingen voor bewoners wordt de contactcommissie op de hoogte gehouden.

- Over juridische zaken over Delta, zal wethouder Wanrooij terugkoppeling geven aan Remco Doorn en zegt zich te blijven inzetten voor glasvezel.
- Er zijn veel problemen rondom Kanaaldijk- Jispersluis, inwoners zitten zonder telefoon en internet. Hier wordt een aantekening van gemaakt voor KPN door wethouder van Wanrooij.

4. Datum en locatie vastleggen jaarvergadering 2023.

Voorgesteld 15 november 2023 in Wormer. Angelique gaat hem plannen.

5. Rondvraag

- Inwoner meldt dat de verzonden brief over het vaarbeleid nergens op slaat. Burgemeester komt hier later op terug. Daarnaast geeft de burgemeester aan dat zij altijd open staat voor een gesprek met de inwoners en dat er niet het gevoel mag zijn dat de gemeente de inwoners niet serieus neemt.
- Dhr. Hagens gaat kijken naar subsidieregeling waarin Alkmaar kan helpen voor het herstel van Het Heerenhuis.
- Er is vanuit de inwoners behoefte aan contact met gemeente voor het verbeteren van de verbintenis en de sociale cohesie.
- Buitengebied wordt gezien als een ondergeschoven kindje. De vraag is of de gebiedsregisseur aanschuift bij de volgende meeting.
Wethouder van Wanrooij heeft gisteren de gebiedsregisseur gesproken en het is de bedoeling dat er meerdere gesprekken komen.
- Hoelang zal de gemeente Wormerland nog bestaan?
*Burgemeester: De provincie is geïnteresseerd in Zaanstreek-Waterland. Landsmeer wil fuseren met een andere gemeente. Provincie wil dit stimuleren bij andere gemeentes.
Wormerland wil zelfstandig blijven en op dezelfde voet doorgaan met de gemeente Oostzaan. Begin volgend jaar zal de nieuwe gemeenteraad zich nog buigen over dit vraagstuk. Er zijn geen plannen voor veranderingen. De beleidskader herindeling moet van onderop komen (vanuit gemeente). Dit wordt mogelijk geüpdatet door minister van binnenlandse zaken om gemeente te dwingen om te fuseren, dit is echter nog niet vastgesteld.
Conclusie we blijven bij wat het nu is.*

- Vergunning aanvraag verloopt heel stroef, zoals voor het eigen festival "De polder draait door". De vraag van de inwoners luidt of er gekeken kan worden naar de eindtijd van het festival en of deze versoepeld kan worden. Wethouder Hagens heeft dit genoteerd en gaat kijken naar een oplossing.

Actiepunten:

3.1 Wethouder Pietersma maakt met de voorzitter van Spijkerboorder Gemeenschap in januari 2023 een afspraak om een alternatief te zoeken voor het Heerenhuis.

3.2 Koos Woestenburg van het HHNK gaat bij de gemeente Alkmaar informeren over het asfalteren bij de Starnmeerdijk nummer 10. En zal dit terugkoppelen aan de voorzitter van de Spijkerboorder Gemeenschap.

3.2 Op de vraag over het hek wat stuk is, komt Dhr. Woestenburg op terug bij dhr. Hurks.

3.2 Inwoner meldt dat 2 jaar geleden er gebaggerd zou worden, echter niets van vernomen. Dhr. Woestenburg komt erop terug bij mevrouw Postma.

3.3 Over juridische zaken over Delta, zal wethouder Wanrooij terugkoppeling geven aan Remco Doorn.

3.3 Er zijn veel problemen rondom Kanaaldijk- Jispersluis, inwoners zitten zonder telefoon en internet. Hier wordt een aantekening van gemaakt voor KPN door wethouder van Wanrooij.

5 rondvraag: Buitengebied wordt gezien als een ondergeschoven kindje. De vraag is of de gebiedsregisseur aanschuift bij de volgende meeting.

Wethouder van Wanrooij heeft gister de gebiedsregisseur gesproken en het is de bedoeling dat er meerdere gesprekken komen.