

Notulen van de vergadering van 14 september 2015 gehouden in het Dorpshuis te Wijdewormer

1. Opening

- I.v.m. de afwezigheid van Ko Konijn door familieomstandigheden neemt Gerda Laan de rol van voorzitter op zich.
- De heer Van Berkel van groep Neck-Zuid heeft afbericht gestuurd. Hij geeft mee dat er geen nieuwe ontwikkelingen zijn m.b.t. bouwplan Neck-Zuid. Het is wachten op een voorstel van het college.
- De heer Bert Veen van de watersportvereniging stelt zich voor en meldt dat hij aanwezig is i.v.m. belangstelling tot agendapunt 6: Theehuis Zwarteweg.

2. Aanvullingen agenda

- Aanvulling op punt 3: goedkeuring notulen 11 mei 2015.

3. Notulen

- De notulen van 11 mei worden goedgekeurd
- Er komt een vraag uit de vergadering dat aangehechte stukken bij de notulen van 22 juni niet op de gemeentesite staan. Deze staan er wel op. De gemeente heeft de site vernieuwd en daarom is het misschien even wennen. De meningen over het succes van de nieuwe site zijn verdeeld.
- De notulen van 22 juni worden goedgekeurd.

4. Ingekomen stukken

- Verzoek aan CC om stukje te schrijven over 25 jaar Wormerland (Trots op Wijdewormer/Neck en het voordragen van een prominente vrijwilliger). Verschillende opties m.b.t. de voor te dragen vrijwilliger zijn besproken. De CC zal het doorgeven aan de gemeente.
- Brief van de heer Van Rijn van VLW met adviezen en aandachtspunten voor de CC, waarvoor dank.
- Brief van Misja Pool van gemeente inzake toekenning subsidie uit het buitengebied budget voor het realiseren van een minibieb. Er wordt een kast geplaatst bij de school in Neck.
- Mail van mevrouw M. Visser inzake het realiseren van een honden losloop/uitlaatgebied.

Zij doet verschillende voorstellen. Wij zullen e.e.a. opnemen met de gemeente.

- Conceptbrief inzake opknappen haag bij de begraafplaats. De verwachting is dat deze werkzaamheden in het 4^e kwartaal zullen plaatsvinden. De omwonenden zullen deze brief dus binnenkort ontvangen.

Marga de Jong geeft nog mee dat de mensen die zich hebben ingezet om het beheer van de begraafplaats over te nemen, wat helaas niet gelukt is, de gemeente nu wel hebben kunnen motiveren om de werkzaamheden versneld te laten uitvoeren.

- Mail inzake rotonde op kruispunt Zuiderweg/Leeghwaterweg. De CC heeft haar bedenkingen bij deze rotonde en vraagt zich af of de besteding van € 6,4 miljoen (bijdrage gemeente Wormerland € 70.000) hier wel te rechtvaardigen is. Het probleem ligt namelijk niet op dit kruispunt, maar bij het kruispunt bij Het Heerenhuis.
- Uitnodiging bijwonen informatiebijeenkomst Corridorstudie Amsterdam-Hoorn op 21 september a.s. in het Gemeentehuis te Purmerend.
- Uitnodiging gesprek CC's met gemeenteraad op 30 september a.s. in het gemeentehuis.
- Verzoek Margreet Teeling om de datum van de jaarvergadering te verplaatsen van 28 oktober naar 14 oktober. Helaas moeten wij dit afwijzen i.v.m. andere afspraken op 14 oktober.

5. Verslag bezoek commissie vergaderingen

- Er zijn sinds de vorige vergadering geen bezoeken geweest door de contact commissie.

6. Advies aanvraag omgevingsvergunning "theehuisje" Zwarteweg, Neck.

- Wij hebben stukken binnengekregen van de gemeente voor advies m.b.t. omgevingsvergunning aanvraag voor een theehuis aan de Zwarteweg in Neck. Verzocht wordt om aanpassen huidige opstallen met wijziging tot een lichte horecabestemming. Hiervoor dient een bestemmingswijziging plaats te vinden. De commissie wordt gevraagd om een advies te geven.
- De heer Piet van Twisk, bewoner van de Zwarteweg, meldt zich om zijn bezorgdheid over deze aanvraag te uiten. De heer Van Twisk geeft een uitgebreide toelichting op zijn bezorgdheid en verzoekt ons deze

samengevat in de notulen op te nemen. De heer Van Twisk neemt aan dat in de aanvraag van de volgende uitgangspunten is uitgegaan.

- Het behoud van een recreatieve bestemming. Onder vermelding van “theehuis”
- Geen toestemming gedeeltelijke of permanente bewoning
- Lichte horecabestemming, zonder drankvergunning
- Aanpassen, maar niet vergroten van huidige opstallen.

De heer Van Twisk meent dat bij de aanvraag niet voldoende onderliggende stukken zijn bijgeleverd. Er is wél een ruimtelijke onderbouw bij de aanvraag gevoegd en over deze onderbouw maakt hij zich zorgen. Er wordt in de toekomst voorzien in nieuwbouw en vergroting van bouwvlak met 10%. Tevens maakt hij zich zorgen over de hoogte en dakhelling van de nieuwbouw. Hij vreest verdwijning van beoogde recreatieve bestemming en agrarische beeld. Ook ziet hij het gevaar van een toenemende verkeersstroom en parkeerproblemen. Ook zal de watersportvereniging te maken krijgen met deze plannen en daardoor in de toekomst bij ontwikkelingen worden gehinderd.

- De contactcommissie geeft aan dat zij onvoldoende kundig is om op dit moment een advies te geven. Zij is voor ontwikkelingen in het buitengebied, maar ziet ook de gevaren die de heer Van Twisk schetst. De commissie zal een afspraak maken bij de gemeente om zich te laten adviseren door een RO/juridisch deskundige om een beter beeld te krijgen van de gevolgen. De aanwezige wethouder Schalkwijk en de 2 raadsleden gaven aan dat zij zullen inbrengen dat de behandeling van het plan opgeschoven wordt.

7. Rondvraag

Gerda geeft aan dat uit de gemeente het verzoek gekomen is om agendapunten aan te dragen voor de jaarvergadering van 28 oktober a.s.

- Vraag: riool Neck is in slechte staat. Wanneer staat in de planning dat het riool opgeknapt wordt.
- Hoe staat het met de Engewormerbrug. Heeft de gemeente overleg gehad met het HHNK. Idee is om de brug passend te maken in het landschap en bijv. het uiterlijk mee te geven van een ophaalbrug o.i.d., ondanks dat het een vaste brug is.

- Hoe staat het met de dijkverzwaring binnen de gemeente. Welke dijken gaan nog aangepakt worden binnen Neck/ Wijdewormer.
- Inrichting Neckerstraat. Deze vraag komt om de zoveel tijd weer op: paaltjes weg en stoep verbreden, zodat kindervagen/rollator ruimte op de stoep heeft, maar met gevolg dat er auto's op de stoep geparkeerd staan omdat paaltjes weg zijn. Hier is geen oplossing voor. Wij hebben in het verleden de gemeente geadviseerd indien er een herinrichting in de Neckerstraat komt, goed te overleggen met de bewoners.
- Is er al een evaluatie geweest van ontheffing inrijverbod Noorderweg. Er zou gekeken worden naar prijs vergunning en of het verbod werkt.
- Kan er een fietspad gerealiseerd worden bij Neckerstraat naar Provinciale Weg op de oude verzwaarde dijk.
- Hoe loopt het met de besteding van het wijkbudget.
- Graag plaatsing straatnaambordje "Westerdijk" kruising zuiderweg/Leeghwaterweg. Ambulance is er 2x voorbij gereden.
- De heer Van Rijn vraagt of er een datum bekend is voor overleg CC's met raad (de heer Van Rijn is raadslid). Wij konden hem mededelen dat deze op 30 september is en dat een van de onderwerpen communicatie is.

8. Sluiting van de vergadering

- De vergadering wordt gesloten om 21.50 uur.

De volgende vergadering is de jaarvergadering op **28 oktober a.s. aanvang 20.00 uur.**