

Notulen van de vergadering gehouden op 27 juni 2011.

Afwezig : Gerda Laan
Aanwezig : overige leden van de Contactcommissie
: Politiek: Anna de Groot,
Alle overige belangstellenden

1. De voorzitter opent de vergadering om 20.30 uur.
2. Wijziging van de agenda.
Geen
3. Notulen van de vergadering van 16 mei 2011
Er zijn geen opmerkingen/aanvullingen op de notulen en deze worden goedgekeurd.
4. Ingekomen stukken.
Geen ingekomen stukken
5. Verslag bezoek commissie

Leden van de contact commissie hebben op 24 mei 2011 een bespreking gehad met ambtenaar L. Brouwer van de Gemeente Wormerland over diverse punten die tijdens de afgelopen vergaderingen opgekomen zijn. Onderstaand de punten met de reactie van de gemeente.

- Verlichting fietsroute Munnikdijk/Zuiderweg naar NS Weidevenne.
I.o.m. de wegbeheerder HHNK zal een verkeersonderzoek worden opgestart op deze fietsroute. Het streven is om deze voor de zomer te hebben afgerond.
- Aansluiting woonboten op Neckerstraat op riool.
Er is een probleem met de nieuwe persleiding. Dit wordt in week 22 onderzocht en hersteld. Aansluitend krijgen de betreffende eigenaren bericht dat men 3 maanden de tijd heeft om aan te sluiten op het riool.
- Verkeerstellingen Neckerstraat
De "Smiley" zal in juni 2011 en 2012 worden uitgelezen, om te zien wat het effect is van het nieuwe kruispunt bij Karwei.
- Aanpassen invalide parkeervakken Zuiderweg bij Heerehuis.
Dit verzoek is neergelegd bij HHNK.

Leden van de contactcommissie hebben op 14 juni 2011 een bespreking gehad met de heer Heemskerk van Stichting Rustpunt. Co Konijn doet verslag van deze bespreking. In het kort: het doel is om binnen het gebied "Laag Holland" rustpunten voor recreanten, zoals wandelaars en fietsers op te zetten. Aan deze rustpunten zijn bepaalde voorwaarden verbonden, zoals: punt dient minstens 5km van reguliere horeca verwijderd te zijn, plaatsen van picknicktafel, voorzieningen voor schenken koffie/thee, mogelijkheid voor het opladen van elektrische fietsen. Tevens dient de plek iets "extra's" te bieden (bijv. bezoek mooie tuin, rondkijken bij bedrijf, etc). Op dit moment wordt er één plek voor een rustpunt onderzocht. Mochten mensen belangstelling hebben om zo'n rustpunt op te zetten dan kunnen zij zich melden.

In de vergadering werd het initiatief van Stichting Rustpunt positief beoordeeld. Vooral de mogelijkheid om de elektrische fiets te kunnen opladen werd als een pluspunt gezien.

6. Bespreking nieuwe bouwplannen terrein bij sportclubs Neck

De contactcommissie is op 1 juni 2011 door de Gemeente gevraagd een advies te geven over bovengenoemde herziene bouwplannen. De contactcommissie heeft de gemeente gemeld dat het plan in de vergadering van 27 juni op de agenda geplaatst wordt. De voorzitter legt uit in de vergadering wat het nieuwe plan behelst en de tekening voor het nieuwe plan wordt getoond.

Er zullen circa 63 woningen worden gebouwd waarvan 30% sociaal koop/huurwoningen. De voetbal krijgt een kunstgrasveld en een gewoon veld, de korfbal een kunstgrasveld en een kantine en ook voor de jeu des boules is ruimte gereserveerd. Uit de opbrengst van de woningen wordt de herinrichting van de clubs gefinancierd. Het eerdere plan lag voor een groot gedeelte buiten het Bestaand Bebouwd Gebied (BBG) uit de structuurvisie van de Provincie. Tot vorig jaar heette dat overigens de rode contour.

Door diverse aanwezigen werden de volgende bedenkingen gemaakt.

- Toename van verkeersdruk in het dorp zowel tijdens de bouwfase als in de definitieve situatie. Er dient een nieuwe ontsluitingsweg te komen.
- Parkeeroverlast in nieuwe situatie.
- Valt het plan wel binnen de rode contouren? Door diverse aanwezigen wordt hier over getwijfeld. De voorzitter maakt duidelijk dat dit door de contactcommissie nog bij de gemeente is nagevraagd. Deze heeft schriftelijk bevestigd dat dit niet het geval is. Zodat de discussie wel of niet bouwen binnen rode contour hier niet van toepassing is. Mw Anna Groot bevestigt het bovenstaande in de vergadering.
- Nieuwe plannen zijn al 2 maanden klaar, waarom zijn deze niet eerder bekend gemaakt. Waarom worden de bezwaarmakers van de vorige plannen niet direct geïnformeerd.
- De contact commissie vraagt in de vergadering of het bekend is of de groep GroeNeck nog bestaat. Deze groep had in het verleden grote bezwaren tegen de nieuwbouwplannen. Dit is niet bekend bij de aanwezigen. Wij zullen in ons advies meenemen dat, mocht deze groep nog bestaan, deze ook goed wordt geïnformeerd.
- Een van de aanwezigen deelt mee dat zij bij de koop van haar woning aan de Wildschutweg navraag heeft gedaan bij de gemeente over eventuele bebouwing van het land achter haar woning. De ambtenaar heeft haar toen bevestigd dat daar niet gebouwd zou worden. Nu gaat dit toch gebeuren. De contact commissie deelt mee dat zij over dit individuele geval geen kennis heeft, maar dat er natuurlijk de mogelijkheid bestaat om haar bezwaar bij de gemeente in te dienen.
- De contact commissie heeft zelf nog de opmerking dat in september 2010 de gemeente heeft besloten dat gelden die bestemd waren voor het vervangen en optimaliseren van de riolering Neck doorgesluisd zouden worden naar de Molenbuurt in Wormer omdat het woningbouwplan Neck niet meer als actueel werd gezien. Mochten de woningen er wel komen, dient het geld voor het vervangen en optimaliseren van de riolering toch beschikbaar te zijn, zodat in de toekomst geen problemen ontstaan met de riolering in Neck.

De voorzitter deelt tenslotte mee dat de contact commissie niet negatief tegenover het bouwplan staat en dat de commissie in dit geval positief wil adviseren, mede omdat het aantal woningen sterk is afgenomen, de sportclubs positief ten aanzien van het plan zijn en het belangrijk is dat in een kleine gemeenschap als Wijdewormer/Neck sportclubs kunnen overleven. De contact commissie zal in haar

advies alle bovenstaande bezwaren/bedenkingen meenemen. Op het punt over de bebouwing achter het huis aan de Wildschutweg na, zijn er geen opmerkingen meer, en deelt de contact commissie mee dat ze het advies zal opstellen en versturen.

7. Rondvraag

De afvalcontainer bij "Mario's" stinkt erg en trekt veel vliegen aan. Dit geldt vooral bij warm weer. Kunnen deze niet vaker gelegegd worden? Er wordt aangeraden om een klacht bij de gemeente in te dienen of het frontoffice te bellen.

Er is niet gemaaid bij de Provinciale Weg. Diverse mensen merken op dat er op andere plaatsen ook nog niet is gemaaid. HHNK is nu wel bezig. Mocht er binnenkort nog niet gemaaid zijn dan frontoffice bellen.

Zorgen worden kenbaar gemaakt over de nieuwe zorgboerderij aan de Zuiderweg, dit vooral in relatie met het door de overheid herzien van het PGB-systeem.

(Persoons Gebonden Budget, individueel toegewezen gelden voor het inkopen van zorg). De boerderij is nog maar heel matig bezet, tevens ligt de tuin er erg slordig bij en maakt het geheel een onverzorgde indruk.

Als het PGB wordt afgeschaft, moet de gemeente dan financieel gaan bijspringen? Mw Anna de groot legt uit wat de verandering van het PGB systeem waarschijnlijk zal gaan inhouden. Bij afschaffing van de PGB's zal het geld uit de AWBZ overgeheveld worden van het Rijk naar de Provincies en dan door naar de gemeentes. De gemeente zal dan centraal zorg gaan inkopen. Dit zal alleen voor dagbesteding gelden en niet voor de financiering van wooninstellingen (lees hier: de zorgboerderij). Men hoopt dat de zorgboerderij snel geheel bewoond zal worden, zodat de uitstraling van de boerderij ook zal verbeteren.

De nieuwsbrief over het nieuwe MFA in Neck is door de bewoners van Wijdewormer/Neck ontvangen. Eén van de aanwezigen wil toch nog graag het hart luchten over de hele gang van zaken rond de totstandkoming van het MFA plan Neck. Dit verdient geen schoonheidsprijs. Tevens leeft er nog steeds het gevoel dat door dit nieuwe plan het dorpshart uit Neck zal verdwijnen.

Gezien de ontwikkelingen in Oostzaan m.b.t. de hoogspanningsleidingen, die vanwege het schijnbaar veroorzaken van gezondheidsproblemen nu onder de grond geplaatst zullen worden, vraagt een van de aanwezigen zich af hoe dat zal gaan aan de Noorderweg, waar ook deze hoogspanningsleidingen staan. De contact commissie heeft geen idee. E.e.a. is ook niet actueel omdat er nog geen woningen gebouwd zijn op het bedoelde perceel.

Nadat er verder geen vragen zijn sluit de voorzitter de vergadering om 21.45 uur.

De volgende vergadering is op 12 september om 20.30 uur in het Dorpshuis te Wijdewormer.